

Bahasa Version.

Nama Pemaju: Rasa Wangi Development Sdn Bhd 201501028349 (1153673-K) • Nama Projek: Residensi Radium Evara • Jenis Kediaman: Kondominium dan Residensi Wilayah • No. Lesen Pemaju: 31310/03-2031/0057(N) • Tempoh Sahlaku: 3 Mac 2026 sehingga 2 Mac 2031 • No. Permit Iklan Dan Jualan: 31310-1/07-2029/0549(A)-(S) • Tempoh Sahlaku: 24 Julai 2026 sehingga 23 Julai 2029 • Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • No. Rujukan: DBKL.JKB.BP U1 OSC 2026 0020(8) • Pegangan Tanah: 99 tahun (Tarikh Luput 17 April 2121) • Bebanan Tanah: NIL • Tarikh Dijangka Siap: Julai 2031 • Jumlah Bilangan Unit: 797 unit; Kondominium Blok A: 558 unit • Harga Jualan: RM666,000 (Minima) - RM1,079,000 (Maksima) • Diskaun Bumiputera: 5% • Residensi Wilayah Blok B: 239 unit • Harga Jualan: RM300,000 (Minima) - RM300,000 (Maksima)

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

English Version.

Developer's Name: Rasa Wangi Development Sdn Bhd 201501028349 (1153673-K) • Project Name: Residensi Radium Evara • Type of Property: Condominium and Residensi Wilayah • Developer's License No.: 31310/03-2031/0057(N) • License Validity: 3 March 2026 to 2 March 2031 • Advertising & Sales No.: 31310-1/07-2029/0549(A)-(S) • Validity Period: 24 July 2026 to 23 July 2029 • Approving Authority: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • Reference No.: DBKL.JKB.BP U1 OSC 2026 0020(8) • Land Tenure: 99 years (Expiry Date: 17 April 2121) • Land Encumbrance: NIL • Expected Completion Date: July 2031 • Total No. of Units: 797 units; Condominium Block A: 558 units • Selling Price: RM666,000 (Minimum) - RM1,079,000 (Maximum) • Bumiputera Discount: 5% • Residensi Wilayah Block B: 239 units • Selling Price: RM300,000 (Minimum) - RM300,000 (Maximum)

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"